

# TISKOVÁ ZPRÁVA

## Nová Elektra dalším rezidenčním projektem Finepu

Praha, 17. června 2019

Na Prahu 9, na pomezí Vysočan a Hloubětína, přichází FINEP s nejnovějším rezidenčním projektem. „Nová Elektra je první etapou, kterou zahajujeme další revitalizaci starší průmyslově administrativní plochy v Poděbradské ulici. Tento prostor změním na moderní městské rezidenční bydlení,“ říká Tomáš Pardubický, generální ředitel české společnosti FINEP.

První etapa rezidenčního projektu Nová Elektra má celkem 92 bytů o dispozicích od 1+kk (25,3 m<sup>2</sup>) až po rodinné prostorné byty 4+kk o velikosti 115,6 m<sup>2</sup>. Byty v přízemí mají i své soukromé zahrady. Samozřejmostí jsou garážová stání i další skladovací prostory. Směrem do ulice Poděbradská budou v parteru ulice vybudovány obchodní jednotky.

„Starší průmyslově administrativní prostory v lokalitě o rozloze přes 43 tisíc m<sup>2</sup> etapovitě zcela proměníme v následujících letech v moderní městskou rezidenční oblast s parky, hřišti i obchodními jednotkami. Očekávané budoucí investiční náklady v rámci celé výstavby lokality překročí hranici 3 miliard korun. Nezapomeneme ani na městskou zezeň, relaxační plochy a další městský mobiliář,“ prezentuje budoucnost lokality Tomáš Pardubický. Celkový počet bytů a termín výstavby bude záležet na procesu přípravy v souvislosti se schvalovacími procesy.

„Bytový projekt Nová Elektra bude navazovat na historii tohoto místa. Etapovitě zde vznikne rezidenční areál spojující tradici s technologií a nesoucí v sobě otisk umu, znalostí a energie, se kterou je tato lokalita již 100 let spjata,“ komentuje odkaz genia loci daného místa Tomáš Pardubický z Finepu. FINEP na Praze 9 navazuje na své dva velmi úspěšné rezidenční projekty Nová Harfa a Harfa Park s výstavbou více než 2 tisíc bytů. Ty v bývalém továrním brownfield prostoru doplnil o obchodní zóny, městské parky i dětská hřiště.

### KONTAKTY:

**Mgr. David Jirušek**  
**PR manažer a tiskový mluvčí**  
**mobil: +420 601 375 542**  
**e-mail: david.jirusek@finep.cz**

### V případě zájmu o další informace kontaktujte, prosím:

David Jirušek, +420 601 375 542, e-mail: [david.jirusek@finep.cz](mailto:david.jirusek@finep.cz)  
 Zdeněk Soudný, +420 731 431 998, e-mail: [zdenek.soudny@benesgroup.cz](mailto:zdenek.soudny@benesgroup.cz)

**FINEP** se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. K dnešnímu dni společnost FINEP postavila přes 12 000 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt City West v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Vodafone, Hyundai, Nixdorf, CGI a mnoho dalších.

**FINEP** je ryze česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybuodovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou finančních a realitních služeb. Finep stál u renesance nové družstevní výstavby v České republice. V roce 2014 koupil společnost MAXIMA Reality vstoupil FINEP i na trh sekundárních nemovitostí. V roce 2016 představil trhu projekt ProBydlení, který je dalším milníkem v bydlícím segmentu. ProBydlení nabízí všem zájemcům o bydlení, včetně rekonstrukcí, správy nemovitostí nebo investic do nemovitostí kvalitní profesionální služby a servis pod jednou střechou.

# TISKOVÁ ZPRÁVA

**FINEP** patří do skupiny FINEP HOLDING, která je, se základním jměním 4 miliardy korun, největší českou developerskou skupinou v České republice. Více informací na [www.finep.cz](http://www.finep.cz)