

## TISKOVÁ ZPRÁVA

### FINEP v programu dostupného bydlení doručí svůj jedenáctý dům, který bude sloužit nájemnímu bydlení

**Praha, 30. 11. 2023** - Další spolupráci v nájemním bydlení oznámily společnosti FINEP a Dostupné bydlení České spořitelny (DBČS). Uzavřely smlouvu na nákup domu v lokalitě Harfa. Celkem 220 nových bytů vyroste v pražských Vysočanech v rámci objektů odpovídajících energetické třídě A. K převzetí budou připraveny v červnu 2026.

Tomáš Pardubický, generální ředitel společnosti FINEP zdůrazňuje, že tato dohoda je důkazem fungující synergické spolupráce a dobře nastaveného produktu zaměřeného speciálně na segment nájemního bydlení.

*„Jsme hrdí, že naše domy přizpůsobené na míru nájemnímu bydlení, které je součástí programu dostupného bydlení FINEPu, naplňuje očekávání a výborně se doplňuje s iniciativami DBČS v této oblasti,“* uvedl Pardubický. *„Odráží to správnost našeho rozhodnutí před více než pěti lety a potvrzuje úspěšnou realizaci funkčního produktu, který přispívá k řešení kritického problému – nedostupnosti bydlení v České republice. Díky DBČS nyní můžeme nabídnout Čechům reálnou alternativu v hledání dostupného bydlení,“* dodal.

Od roku 2018 se FINEP zaměřil na projekty nájemního bydlení. Díky dlouhodobému vývoji, ve kterém FINEP využil zkušeností institucionálních pronajímatelů více než deseti tisícovek bytů v České republice i zahraničí, je dnes společnost vyhledávaným partnerem právě i na trhu nájemního bydlení. V uplynulém období FINEP prodal již celkem jedenáct objektů pečlivě designovaných pro nájemní bydlení významným institucionálním kupcům, ať už se jednalo o Českou spořitelnu, nebo rezidenční fondy Heimstaden, Mint či Zeitgeist. Nové nájemní byty díky tomu rostou na Barrandově, v Holešovicích, na Proseku, v Hloubětíně či ve Vysočanech.

*„V nájemním bydlení jsme dosáhli významnému pokroku díky inovativnímu přístupu, který spojuje mezinárodní zkušenosti a místní odborné znalosti. Připravili jsme komplexně uzpůsobený koncept bytových jednotek, který je plně přizpůsoben urbanistickým, obchodním a budoucím uživatelským potřebám, a zároveň reflektuje nejnovější trendy udržitelného vývoje. Vše je realizováno s ohledem na nízké výrobní a provozní náklady. Bylo dosaženo zohlednění obchodních a technických základů, což představuje významný úspěch nastavené spolupráce,“* vysvětluje Tomáš Pardubický.

#### KONTAKTY:

**Tomáš Hečko**  
**mobil: +420 601 375 542**  
**e-mail: tomas.hecko@finep.cz**

**FINEP** se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. Společnost FINEP postavila přes 15 000 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt CITY WEST v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Vodafone, Hyundai, Nixdorf, CGI a mnoho dalších.

**FINEP** je česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybudovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje

## TISKOVÁ ZPRÁVA

projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou finančních služeb a vybavení domácností. FINEP stál u renesance nové družstevní výstavby v ČR a je aktivní na trhu i v segmentu nájemního bydlení.

**FINEP** patří do skupiny FINEP HOLDING, která je, se základním jměním 4 miliardy korun, největší českou developerskou skupinou v České republice. Více informací na [www.finep.cz](http://www.finep.cz).