

TISKOVÁ ZPRÁVA

FINEP otvírá 15. etapu výstavby v Britské čtvrti

Praha, 1.června 2022. Patnáctá etapa, šest pater domu v architektonicky čistém obdélníkovém tvaru se 140 byty. To jsou základní informace k novince FINEPu na Praze 13. A k tomu příprava projektu nové mateřské školky, výstavba multifunkčního sportovního hřiště a též i start prací na realizaci nového městského parku s obnovou původního Řipského biokoridoru.

Dům obdélníkového tvaru se dvěma samostatnými vchody o šesti nadzemních patrech s celkem 140 byty v osobním vlastnictví od 1+kk (od 24 m²) po 4+kk (96 m²). Za touto charakteristikou se skrývá nový bytový dům Britská čtvrť XV. Individuálním znakem tohoto domu jsou železobetonové parapety balkonů i čelních desek, což výrazně přispívá k celistvosti objektu jako takového v nové uliční síti v Britské čtvrti. Největším poznávacím prvkem objektu je výrazné horizontální členění tzv. „stuhy“, které obchází celý dům, včetně balkonů.

Směrem na jih domu jsou v nabídce byty s terasami. **Na jižní straně navazuje na bytový objekt městská zeleň, mobiliář a vše plynule přechází v nové multifunkční sportovní hřiště.** To je vedle např. již dříve realizované venkovní fitness zóny další prvkem do skládačky moderní sportovní infrastruktury celé čtvrti. Samotné sportovní hřiště má být dokončeno v průběhu letních měsíců a je v plánu se začátkem nového školního roku hřiště veřejnosti otevřít.

Samozřejmostí je u bytových projektů společnosti FINEP i stále, v porovnání s trhem, nadstandardní záruka 3 roky, stejně tak i např. bezbariérový přístup do domu.

Další aktuální novinky v Britské čtvrti v rámci realizace moderní městské infrastruktury přímo v lokalitě

Zároveň v Britské čtvrti začala i modelace terénu pro nový městský park, jehož součástí je i obnova původního Řipského biokoridoru u ulice Bessemerova. Mobiliář parku (včetně např. plazníku, tedy velkého roubeného truhlíku pro drobné živočichy, broukoviště, hmyzího hotelu nebo budek pro ptactvo) bude z přírodních materiálů. Aktuálně probíhají práce na první etapě části nového zeleného parku, kde vedle stromů, rostlin, luční květeny, travní plochy, bude i naučná stezka nebo smyslový chodník seskládaný z více druhů přírodních povrchů. Po dokončení budou zelené plochy v Britské čtvrti zabírat plochu větší, než je rozloha Václavského náměstí.

TISKOVÁ ZPRÁVA

V sousedství nového domu Britská čtvrť XV je naplánovaná výstavba mateřské školky. Projekt školky je v přípravě, po získání všech razítek i povolení, začne FINEP školku pro 6 tříd a více než 150 dětí stavět. Školka bude realizována na základě podepsané smlouvy o spolupráci s MČ Prahy 13, kdy FINEP zajišťuje výstavbu mateřské školky a po jejím dokončení i předání městské části coby příspěvek investora do rozvoje lokality.

KONTAKTY:

Mgr. David Jirušek

PR manažer a tiskový mluvčí

mobil: +420 601 375 542

e-mail: david.jirusek@finep.cz

FINEP se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. Společnost FINEP postavila přes 15 000 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt CITY WEST v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Vodafone, Hyundai, Nixdorf, CGI a mnoho dalších.

FINEP je česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybudovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou finančních služeb a vybavení domácností. FINEP stál u renesance nové družstevní výstavby v ČR a je aktivní na trhu i v segmentu nájemního bydlení.

FINEP patří do skupiny FINEP HOLDING, která je, se základním jměním 4 miliardy korun, největší českou developerskou skupinou v České republice. Více informací na www.finep.cz