

TISKOVÁ ZPRÁVA

Projekt Nad Krocínkou otvírá novou rezidenční lokalitu FINEPu v Praze

Praha, 26.9.2022: Jen pár desítek metrů od stanice metra Prosek na Praze 9 vyroste etapovitě nový rezidenční projekt českého FINEPu. Jde od roku 1995 o 16. pražskou lokalitu, kterou FINEP promění v moderní městské bydlení. Součástí bytového projektu Nad Krocínkou bude i nově vzniklý městský park s plochou přes 29 tisíc m².

V nabídce je 80 bytů v osobním vlastnictví ve dvou bytových domech.

"Jsme rádi, že můžeme podpořit stabilizaci bytového trhu v Praze nabídkou dalších 80 bytů ve velmi zajímavé lokalitě v přímém sousedství metra Prosek na Praze 9. Věříme, že i přes složitou dobu si byty najdou své obyvatele – mimo jiné díky vysoké kvalitě jejich provedení, přitom s cenou, která se u FINEPu dlouhodobě drží pod pražským průměrem," říká k rozhodnutí o zahájení první etapy výstavby v novém rezidenčním projektu generální ředitel českého FINEPu Tomáš Pardubický.

Projekty FINEPu rámuje veřejná vybavenost a rozvoj celé lokality

Součástí projektu bude i velký městský park na ploše přes 29 000 m², jehož součástí bude i moderní městský mobiliář, dětské hřiště a je v plánu, že ve spolupráci s MČ Prahy 9 zde vznikne i prostor určený pro bezpečný výběh psů. Nově zde bude vysazeno více než pět desítek nových vzrostlých stromů (základ parku je již nyní budován ve spolupráci s MČ Praha 9) a městskou zeleň zde rozšíří přes 4 tisíce keřů, popínavých rostlin, okrasných trav, trvalek a cibulovin. Z dnes vyšlapaných blátivých cestiček budou moderní zpevněné pěší cesty. Ty budou doplněné o městskou infrastrukturu v podobě laviček, košů a dětských hřišť. „Stejně jako u jiných lokalit, ve kterých působíme, také v případě projektu Nad Krocínkou zde budeme zůstávat a podílet se na budoucím zdravém rozvoji dnes budovaného," uzavírá Pardubický.

Bytové domy, každý o 5 nadzemních podlažích, nabízí celkem 80 bytových jednotek v osobním vlastnictví. Domy budou umístěny v nově realizované zeleni u ulice Čakovická a téměř třetinu nabízených bytů tvoří rodinné bytové jednotky kategorie 3+kk a především 4+kk (do 113,3 m²). Více jak polovina bytů je tvořena kategorií bytů 2+kk s plochou až do 55,9 m².

Základní informace k etapě Nad Krocínkou:

- celkem 80 nových bytů v osobním vlastnictví ve dvou bytových domech
- byty od velikosti 1+kk až po 4+kk (od 26 m² po 113 m²)
- za architektonickým návrhem stojí DAM Architekti
- co byt, to balkón nebo terasa u bytů v přízemí

TISKOVÁ ZPRÁVA

- skvělá dostupnost MHD, metro stanice Prosek „za rohem“
- součástí výstavby bude realizace i nového městského parku
- nadstandardní záruka 3 roky

více informací o projektu: <https://www.finep.cz/cs/byty-nad-krocinkou>

KONTAKTY:

Mgr. David Jirušek
 PR manažer a tiskový mluvčí
 mobil: +420 601 375 542
 e-mail: david.jirusek@finep.cz

FINEP se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. Společnost FINEP postavila přes 15 000 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt CITY WEST v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Vodafone, Hyundai, Nixdorf, CGI a mnoho dalších.

FINEP je česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybuodovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou finančních služeb a vybavení domácností. FINEP stál u renesance nové družstevní výstavby v ČR a je aktivní na trhu i v segmentu nájemního bydlení.

FINEP patří do skupiny FINEP HOLDING, která je, se základním jměním 4 miliardy korun, největší českou developerskou skupinou v České republice. Více informací na www.finep.cz