

## TISKOVÁ ZPRÁVA

# V pražské Rezidenci u Šárky nabízí FINEP další družstevní byty

**Praha, 5. 9. 2023 – Developerská společnost FINEP zahajuje v Rezidenci u Šárky, v sousedství Šáreckého údolí, prodej nových bytů do družstevního vlastnictví.**

Etapa VI se 68 byty navazuje na předchozí výstavbu a bude stát v sousedství dalších sedmi zcela vyprodaných objektů. Dohromady tak v Rezidenci u Šárky vznikne více než 460 bytů. V aktuální nabídce jsou byty 1+kk, 2+kk a 4+kk, jejichž ceny začínají na 3,8 milionech korun.

Rezidence u Šárky je dalším z developerských projektů, kterými FINEP naplňuje svůj dlouhodobý program podpory družstevního bydlení. „Družstevní vlastnictví FINEP rozvíjí už více než deset let a právě v této chvíli se ukazuje, že jsme se v tomto ohledu vydali správným směrem,“ komentuje zahájení prodeje generální ředitel společnosti FINEP Tomáš Pardubický. „Dnes, kdy je s limitovanou dostupností hypoték situace na realitním trhu složitá, představuje pro mnoho klientů právě družstevní byt optimální řešení jejich potřeby bydlet.“ Jeho slova potvrzuje i úspěch prodeje předchozí etapy Rezidence u Šárky v červnu letošního roku. Budova C2, která byla rovněž celá určena pro bytové družstvo, je již zcela vyprodána.

Na projektu se finančně podílí také investiční skupina RSJ, jejíž asset manažer Jakub Mikulášek přičítá úspěch projektu kromě jiného skvělé lokalitě: „Jsme rádi, že je o byty v našem projektu dlouhodobě zájem, a věříme, že letošní plánované otevření tramvajové tratě z Divoké Šárky až k naší Rezidenci přispěje k dalšímu zatraktivnění tohoto místa.“

Rezidence U Šárky vzniká v Praze 6, která je dlouhodobě jednou z nejžádanějších městských částí. Navazuje na Šárecké údolí a spojuje moderní městské bydlení, dobrou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost s atraktivním okolím skýtajícím množství příležitostí pro aktivní životní styl a sportovní vyžití. Zájemci, kteří v Rezidenci u Šárky zvolili členství v bytovém družstvu, nemuseli pro financování získávat hypotéku.

Více informací najdete na webu projektu: <https://www.finep.cz/cs/byty-u-sarky>

### KONTAKTY:

**Tomáš Hečko**

**mobil: +420 601 375 542**

**e-mail: tomas.hecko@finep.cz**

**FINEP** se specializuje na výstavbu rezidenčních bytových projektů a velkých administrativních center. Při realizaci projektů klade důraz na nadstandardní servis a spokojenost klientů. Klíčová je lokalita, originální architektura, kvalitní provedení stavby a plnohodnotná občanská vybavenost. Společnost FINEP postavila přes 15 000 nových bytů v několika desítkách úspěšných projektů. Mezi administrativní komplexy společnosti FINEP patří například projekt CITY WEST v pražských Stodůlkách, poskytující zázemí pro Komerční banku, Siemens, Vodafone, Hyundai, Nixdorf, CGI a mnoho dalších.

**FINEP** je česká společnost, jež si za dobu své existence, od roku 1995, vybudovala na českém trhu velmi silnou pozici. V roce 2006 rozšířil FINEP svou působnost za hranice České republiky, na Slovensko, od roku 2013 realizuje projekt také v Mongolsku. Produktové portfolio je doplněno nabídkou finančních služeb a vybavení domácností. FINEP stál u renesance nové družstevní výstavby v ČR a je aktivní na trhu i v segmentu nájemního bydlení.

**FINEP** patří do skupiny FINEP HOLDING, která je, se základním jměním 4 miliardy korun, největší českou developerskou skupinou v České republice. Více informací na [www.finep.cz](http://www.finep.cz).p6