



POPIS STANDARDNÍHO PROVEDENÍ ŘADOVÉHO RODINNÉHO DOMU **č.76-81, 87-91**

STAVEBNÍ KONSTRUKCE

VNITŘNÍ PŘÍČKY	- zděné z vápenopískových cihel
NOSNÝ SYSTÉM	- stěnový z vápenopískových cihel
STROPY, STŘECHA	- železobetonová monolitická stropní deska nad 1.NP - domy A76-A81 - krov z dřevěných příhradových vazníků + sádkokartonový podhled nad 2.NP, dvouplášťová střešní konstrukce - domy A87-A91 - železobetonová monolitická stropní deska nad 2.NP, jednoplášťová střešní konstrukce
FASÁDA	- kontaktní zateplovací systém – dle arch.návrhu, kombinace omítky a obkladu z umělého kamene

BEZPEČNOST

- zahrada oplocená pletivem, oplocení do uliční části - ocelové žárově zinkované sloupky s dřevěnou výplní
- ostatní plochy – vstupy, vjezdy bez oplocení

GARÁŽ, PARKOVACÍ STÁNÍ

- garáž - sekční ocelová garážová vrata s elektropohonem a dálkovým ovládním, podlaha – keramická dlažba
- parkovací stání – zámková dlažba
- domy A78 a A81 bez garáže

OKNA A BALKON. DVEŘE

- plastová, vícekomorová, vnější barva antracitová dle architektonického návrhu, vnitřní bílá, vnitřní parapety bílé

DVEŘE

VNITŘNÍ INTERIÉROVÉ	- Sapeli Elegant Praktik, povrch fólie Sapelit, jednokřídlé plné, výběr z několika dekorů, obložkové zárubně Sapeli Normal polodrážkové, rozetové kování M&T nerezové
GARÁŽOVÉ	- Sapeli Elegant Praktik, povrch CPL laminát, jednokřídlé plné, výběr z několika dekorů, obložkové zárubně Sapeli Normal polodrážkové, rozetové kování M&T nerezové, dveře s klima úpravou

VSTUPNÍ DVEŘE VENKOVNÍ

- plastové, částečně prosklené, vnější barva dveří antracitová, vnitřní bílá

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KOUPELNY a WC	- keramický obklad a dlažba, série RAKO Spin XL, RAKO Tendence nebo RAKO Vanity – vždy výběr z několika odstínů
ZÁDVEŘÍ	- keramická dlažba, série RAKO Spin XL, RAKO Sidney a Spirit nebo RAKO Trend - výběr z několika odstínů, nebo podlahová krytina od společnosti Probydlení
TECHNICKÁ MÍSTNOST	- keramická dlažba, série RAKO Spin XL, RAKO Sidney a Spirit - výběr z několika odstínů
GARÁŽ	- keramická dlažba, série Rako Graniti - výběr z několika odstínů
LOŽNICE, PRACOVNA, ŠATNA, CHODBA 2.NP	- podlahová krytina od společnosti Probydlení

OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYNĚ	- podlahová krytina od společnosti Probydlení - pod kuchyňským koutem v ploše 8,4 m ² keramická dlažba série RAKO Spin XL, RAKO Sidney, Spirit nebo Trend - výběr z několika odstínů
SCHODIŠTĚ	- železobetonové prefabrikované - podlahová krytina od společnosti Probydlení - zábradlí – plné zděné, dřevěné madlo + dřevěná krycí deska, částečně prosklené
ZAHRADA	- hrubá terénní úprava, bez zatravnění, oplocena
PŘEDZAHRÁDKA	- hrubá terénní úprava, neoplocena, zámková dlažba ke vstupním dveřím, zámková dlažba u vjezdu do garáže a u parkovacího stání
ODDĚLOVACÍ ZÁSTĚNY	- mezi domy, ocelové žárově zinkované sloupky s dřevěnou tlakově impregnovanou výplní
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	
UMYVADLO	- keramické s polosloupem Laufen PRO A, ROCA The GAP nebo JIKA Lyra Plus
KLOZET	- klozet závěsný se sedátkem Laufen PRO, ROCA The GAP nebo JIKA Lyra Plus, závěsný systém TECE
BATERIE	- pákové umyvadlové, vanové a sprchové nástěnné GROHE Eurosmart, HANSGROHE Logis nebo HANSA Vantis,
VANA	- podezděná ocelová smaltovaná vana Kaldewei nebo JIKA
SPRCHOVÝ KOUT	- v některých domech (určeno katalogovým listem) - sprchový kout do niky se sprchovou vaničkou RIHO Kolping, posuvné dveře dvojdílné do niky HUPPE Classics 2, stříbrná pololesk/sklo
ELEKTROINSTALACE	- silnoproud - zásuvky a vypínače ABB TIME - slaboproud – rozvod STA ve všech obytných místnostech kromě pracovny
VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV	- elektrokotel a zásobník TUV 160 I - otopná tělesa KORADO Radik, termostatické hlavice Heimeier
KUCHYNĚ	- centrální příprava pro napojení rozvodů kuchyňské linky

V případě vyřazení z výroby nebo změny ceny některého z uvedených výrobků si prodávající vyhrazuje právo nahradit jej výrobkem ve stejné kvalitě a ceně. Veškeré vybavení, výrobky či provedení předmětu budoucího převodu neuvedené výše budou provedeny v obvyklé kvalitě dle výběru budoucího prodávajícího. Podrobnější úprava možných změn nebo další podmínky jsou upraveny smlouvou.