

POPIS STANDARDNÍHO PROVEDENÍ
RODINNÉHO DVOJDOMU
č. Z71-Z76, Z82-Z87, Z78-Z81

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VNITŘNÍ PŘÍČKY NOSNÝ SYSTÉM STROPY STŘECHA ROD.DOMU STŘECHA GARÁŽE FASÁDA | <ul style="list-style-type: none"> - zděné z vápenopískových cihel - stěnový z vápenopískových cihel - železobetonová monolitická stropní deska - jednoplášťová střešní konstrukce, foliová střešní krytina - jednoplášťová střešní konstrukce, asfaltová střešní krytina - kontaktní zateplovací systém - kombinace omítky a obkladu z umělého kamene (Z71-Z76, Z82-Z87) nebo tenkovrstvá broušená barevná omítka s drážkami v omítce (Z78-Z81), barva a povrch dle arch. návrhu, garáž nebude zateplená |
| BEZPEČNOST | <ul style="list-style-type: none"> - oplocení <ul style="list-style-type: none"> - zahrada - pletivo výšky 1,2 m s podhrabovou deskou - uliční část - ocelové žárově zinkované sloupky s dřevěnou výplní, podhrabovou deskou a vstupní brankou, výška 1,45 m (umístění dle katalogového listu) - ostatní plochy - vstupy, vjezdy bez oplocení |
| GARÁŽ, PARKOVACÍ STÁNÍ | <ul style="list-style-type: none"> - zděná nezateplená garáž, strop bez omítek, stěna štuk, sekční ocelová garážová vrata s elektropohonem a dálkovým ovládním, podlaha - beton s nátěrem - parkovací stání - zámková dlažba |
| OKNA A BALKON. DVEŘE | <ul style="list-style-type: none"> - hliníková, minimálně tříkomorová s přerušným tepelným mostem a se středovým těsněním, trojsklo, čtyřpolohové otevírání s mikroventilací, celoobvodové kování, barva oken dle arch. návrhu, vnitřní parapety shodné s barvou oken |
| SVĚTLÍK | <ul style="list-style-type: none"> - polykarbonátový, umístění v chodbě 2.NP |
| DVEŘE VNITŘNÍ INTERIÉROVÉ | <ul style="list-style-type: none"> - Sapeli Praktik Elegant, povrch fólie Sapelit, jednokřídlé plné model 10, výběr z několika dekorů, obložkové zárubně Sapeli Normal Praktik polodrážkové, rozetové kování M&T nerezové Lusy, v koupelně a na WC zámek s motýlkem |
| VSTUPNÍ DVEŘE VENKOVNÍ | <ul style="list-style-type: none"> - hliníkové, částečně prosklené, barva dveří dle architektonického návrhu |
| OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY KOUPELNA 2.NP | <ul style="list-style-type: none"> - keramický obklad série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendence nebo RAKO Vanity, keramická dlažba TechnoArt Spin Plus, RAKO Spirit nebo RAKO Sidney - výběr z několika odstínů, u série RAKO Vanity je základní formát obkladu doplněn jednou řadou listely příslušné série dokola koupelny, u série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendence a na samostatném WC bez listely, vnější rohy ukončeny hliníkovou lištou, zapuštěné zrcadlo do obkladu nad dvěma umyvadly |
| KOUPELNA 1.NP | <ul style="list-style-type: none"> - keramický obklad série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendence, RAKO Vanity nebo Trend, keramická dlažba TechnoArt Spin Plus, RAKO Spirit, RAKO Sidney nebo RAKO Trend - výběr z několika odstínů, u série RAKO Vanity je základní formát obkladu doplněn jednou řadou listely příslušné série dokola koupelny, u série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendence a Trend a na samostatném WC bez listely, vnější rohy ukončeny hliníkovou lištou, zapuštěné zrcadlo do obkladu nad umyvadlem |

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ZÁDVEŘÍ | - keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Sidney, Spirit nebo Trend - výběr z několika odstínů |
| KOMORA, TECHNICKÁ MÍSTNOST, ŠATNA | - keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Sidney, Spirit nebo Savana - výběr z několika odstínů |
| LOŽNICE, PRACOVNA, CHODBA 2.NP | - koberec se soklem Barkotex Refreshing nebo podlahová krytina v hodnotě 500Kč/m ² od společnosti Barkotex |
| OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYNĚ | - koberec se soklem Barkotex Refreshing nebo podlahová krytina v hodnotě 500Kč/m ² od společnosti Barkotex - pod kuchyňským koutem v ploše 8,4 m ² (Z71-Z76, Z82-Z87) nebo 7,2 m ² (Z78-Z81) keramická dlažba série TechnoArt Spin Plus, RAKO Sidney nebo Spirit - výběr z několika odstínů |
| SCHODIŠTĚ | - železobetonové prefabrikované - povrch koberec Barkotex Refreshing nebo podlahová krytina v hodnotě 30.000 Kč od společnosti Barkotex - zábradlí - plné zděné, dřevěné madlo + dřevěná krycí deska, částečně prosklené |
| ZAHRADA | - hrubá terénní úprava, oplocena |
| PŘEDZAHŘÁDKA | - hrubá terénní úprava, neoploceno, zámková dlažba ke vstupním dveřím, u vjezdu do garáže a u parkovacího stání |
| ODDĚLOVACÍ ZÁSTĚNY | - mezi domy, ocelové žárově zinkované sloupky s dřevěnou výplní, výška 2m |
| ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY | |
| UMYVADLO | - keramické s polosloupem Laufen PRO A, ROCA The GAP nebo JIKA Lyra Plus |
| KLOZET | - klozet závěsný se sedátkem Laufen PRO, ROCA The GAP nebo JIKA Lyra Plus, závěsný systém TECEbox s dvojitým tlačítkem |
| BATERIE | - pákové umyvadlové, vanové nástěnné a sprchové podomítkové baterie s vývodem pro hlavovou sprchu GROHE Eurosmart, HANSGROHE Logis nebo HANSA Vantis, vanová baterie včetně držáku, hadice a růžice, u sprchové baterie sprchový set s tyčí, |
| VANA | - podezděná ocelová smaltovaná vana 1800x800 mm Kaldewei Saniform Plus |
| SPRCHOVÝ KOUT | - tvar a umístění dle katalogového listu - rohový sprchový kout 90x90 cm- ¼ kruh nebo 100x90 cm čtverec, se sprchovou vaničkou z litého mramoru - sprchový kout do niky 90x120 cm, nebo 80x120 cm, nebo 90x90 cm, se sprchovou vaničkou z litého mramoru |
| OSTATNÍ | - přívod a odpad pro pračku v technické místnosti (pouze studená voda) - vodoměr ve venkovní vodoměrné šachtě nebo ve vodoměrné šachtě v garáži |
| ELEKTROINSTALACE | - silnoproud - zásuvky a vypínače ABB TIME, bílá/bílá barva - slaboproud - rozvod STA ve všech obytných místnostech, v technické místnosti umístěna rozvodná krabice STA rozvodů |
| VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV | - plynový kondenzační kotel, samostatně stojící zásobník TUV - otopná tělesa KORADO Radik, termostatické hlavice Heimeier |

- koupelnový radiátor bez el.patrony, bílé barvy
- domovní rozvod TUV s cirkulačním čerpadlem

KUCHYNĚ

- centrální příprava pro napojení rozvodů kuchyňské linky

V případě vyřazení z výroby nebo změny ceny některého z uvedených výrobků si prodávající vyhrazuje právo nahradit jej výrobkem ve stejné kvalitě a ceně. Veškeré vybavení, výrobky či provedení předmětu budoucího převodu neuvedené výše budou provedeny v obvyklé kvalitě dle výběru budoucího prodávajícího. Podrobnější úprava možných změn nebo další podmínky jsou upraveny smlouvou.