



POPIS STANDARDNÍHO PROVEDENÍ DOMU A BYTU

STAVEBNÍ KONSTRUKCE:

VNITŘNÍ PŘÍČKY
MEZIBYTOVÉ STĚNY
NOSNÝ SYSTÉM

- zděné (např. Porotherm, Liapor, Vapis ...) nebo železobetonové
- zděné nebo železobetonové
- garáže – železobetonový sloupový nebo kombinovaný
- byty - příčný stěnový železobetonový nebo zděný
- zděný a železobetonový s fasádním zateplovacím systémem
- železobetonová stropní deska

OBVODOVÝ PLÁŠŤ
STROPY

BEZPEČNOST

- vstup a další společné prostory opatřeny čipovým systémem zajišťujícím větší komfort a bezpečnost, objekt je vybaven zvonkovým tablem s audio panelem u hlavního vchodu a domácími telefony s tlačítkem elektrického otevírání v bytech
- kamerový systém v garážích

SLUŽBY

- v objektu kočárkárna, k dispozici kabelová televize

VÝTAH

- moderní lanový výtah (např. SCHINDLER, KONE, OTIS, THYSENKRUPP...)

GARÁŽE

- garážová stání:
 - umístěna v 1.PP a 1.NP domu
 - přirozená ventilace – garážová stání ohraničena pletivem nebo zděnými konstrukcemi
 - garážová průmyslová sekční vrata s elektropohonem ovládaná dálkovým ovládním

OKNA A BALKON. DVEŘE

- plastová, vícekomorová, vnitřní barva bílá, vnější strana – barevná fólie, vnitřní parapety bílé

DVEŘE

VNITŘNÍ BYTOVÉ

- Sapeli Elegant, jednokřídlé plné, v některých bytech dvoukřídlé prosklené dle katalogového listu a dispozice bytu, povrch fólie Sapelit, obložkové zárubně Sapeli Normal, rozetové nerezové kování

VSTUPNÍ BYTOVÉ

- protipožární plné jednokřídlé, dekor ořech, lakované kovové zárubně, bezpečnostní kování

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KOUPELNA a WC

- keramický obklad a dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendance nebo RAKO Vanity

KOMORA, CHODBA

- keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Vanity nebo Spirit - výběr z několika odstínů, nebo podlahová krytina od společnosti Barkotex

LOŽNICE, POKOJ

- podlahová krytina od společnosti Barkotex

OBÝVACÍ POKOJ

- podlahová krytina od společnosti Barkotex
- v ploše 6 m² u kuchyňského koutu keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Vanity nebo Spirit

TERASY,
BALKONY, LODŽIE

- keramická nebo betonová mrazuvzdorná dlaždice (dle stavebně technického řešení)

Západní město – Britská čtvrť X (I)

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

UMYVADLO	- keramické s polosloupem Laufen PRO A, JIKA Cubito nebo JIKA Lyra Plus
KLOZET	- závěsný se sedátkem Laufen PRO, JIKA Pure nebo JIKA Lyra Plus
BATERIE	- pákové umyvadlové, vanové a sprchové nástěnné GROHE Eurosmart, HANSA Vantis nebo Hansgrohe Logis
VANA	- podezděná ocelová smaltovaná vana Kaldewei Eurowa nebo JIKA Riga
SPRCHOVÝ KOUT	- v některých bytech rohový sprchový kout nebo posuvné sprchové dveře do niky se sprchovou vaničkou z litého mramoru (dle katalogového listu a dispozice bytu)
ELEKTROINSTALACE	- silnoproud - zásuvky a vypínače ABB Tango bílá - slaboproud - rozvody pro datové služby a kabelovou televizi (STA a TEL zásuvky) ve všech obytných místnostech
VYTÁPĚNÍ	- ústřední topení společné pro celý dům s otopnými deskovými tělesy s termostatickou hlavicí
KUCHYNĚ	- centrální příprava pro napojení rozvodů kuchyňské linky

V případě vyřazení z výroby nebo změny ceny některého z uvedených výrobků si prodávající vyhrazuje právo nahradit jej výrobkem ve stejné kvalitě a ceně. Veškeré vybavení, výrobky či provedení předmětu budoucího převodu neuvedené výše budou provedeny v obvyklé kvalitě dle výběru budoucího prodávajícího. Podrobnější úprava možných změn nebo další podmínky jsou upraveny smlouvou.