



POPIS STANDARDNÍHO PROVEDENÍ DOMU A BYTU

STAVEBNÍ KONSTRUKCE:

- VNITŘNÍ PŘÍČKY - zděné (např. Porotherm, Liapor, Vapis ...) nebo železobetonové
- MEZIBYTOVÉ STĚNY - zděné nebo železobetonové
- NOSNÝ SYSTÉM - garáže – železobetonový sloupový nebo kombinovaný
- byty - příčný stěnový železobetonový nebo zděný
- OBVODOVÝ PLÁŠŤ - zděný a železobetonový s fasádním zateplovacím systémem
- STROPY - železobetonová stropní deska

BEZPEČNOST

- vstup a další společné prostory opatřeny čipovým systémem zajišťujícím větší komfort a bezpečnost, objekt je vybaven zvonkovým tablem s audio panelem u hlavního vchodu a domácími telefony s tlačítkem elektrického otevírání v bytech
- kamerový systém v garážích

SLUŽBY

- v objektu kabelová televize

VÝTAH

- moderní lanový výtah (např. SCHINDLER, KONE, OTIS, THYSENKRUPP...)

GARÁŽE

- garážová stání:
 - umístěna v 1.PP a 2.PP domu nebo mimo objekt pod lehkým zastřešením
 - přirozená ventilace – garážová stání ohraničena pletivem nebo gabionovou stěnou
 - garážová průmyslová sekční vrata s elektropohonem ovládaná dálkovým ovládním nebo mobilním telefonem
- samostatné garáže:
 - vybavena venkovními rolovacími vraty s elektropohonem ovládaná dálkovým ovládním
- krytá parkovací stání na úrovni 1.NP
 - vybavena sklopným uzamykatelným parkovacím sloupkem

OKNA A BALKON. DVEŘE

- plastová, vícekomorová, vnitřní barva bílá, vnější strana – barevná fólie, vnitřní parapety bílé

DVEŘE

VNITŘNÍ BYTOVÉ

- Sapeli Elegant, jednokřídlé plné, v některých bytech dvoukřídlé prosklené dle katalogového listu a dispozice bytu, povrch fólie Sapelit, obložkové zárubně Sapeli Normal, rozetové nerezové kování

VSTUPNÍ BYTOVÉ

- protipožární plné jednokřídlé, dekor ořech, lakované kovové zárubně, bezpečnostní kování

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KOUPELNA a WC

- keramický obklad a dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Tendence nebo RAKO Vanity

KOMORA, CHODBA

- keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Vanity, Spirit nebo Savana - výběr z několika odstínů, nebo podlahová krytina od společnosti Barkotex

LOŽNICE, POKOJ

- podlahová krytina od společnosti Barkotex

OBÝVACÍ POKOJ

- podlahová krytina od společnosti Barkotex

Hostivař – Nad Přehradou V, dům F

TERASY, BALKONY, LODŽIE	- v ploše 6 m ² u kuchyňského koutu keramická dlažba, série TechnoArt Spin Plus, RAKO Vanity, Spirit nebo Savana
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	
UMYVADLO	- keramická nebo betonová mrazuvzdorná dlaždice (dle stavebně technického řešení) - keramické s polosloupem Laufen PRO A, JIKA Cubito nebo JIKA Lyra Plus
KLOZET	- závěsný se sedátkem Laufen PRO, JIKA Pure nebo JIKA Lyra Plus
BATERIE	- pákové umyvadlové, vanové a sprchové nástěnné GROHE Eurosmart, HANSA Vantis nebo Hansgrohe Logis
VANA	- podezděná ocelová smaltovaná vana Kaldewei Eurowa nebo JIKA Riga
SPRCHOVÝ KOUT	- v některých bytech rohový sprchový kout RIHO Hamar nebo posuvné sprchové dveře do niky RIHO Hamar se sprchovou vaničkou RIHO Kolping (dle katalogového listu a dispozice bytu)
ELEKTROINSTALACE	- silnoproud - zásuvky a vypínače ABB Tango bílá - slaboproud - rozvody pro datové služby a kabelovou televizi (STA a TEL zásuvky) ve všech obytných místnostech
VYTÁPĚNÍ	- ústřední topení společné pro celý dům s otopnými deskovými tělesy s termostatickou hlavicí
KUCHYNĚ	- centrální příprava pro napojení rozvodů kuchyňské linky

V případě vyřazení z výroby nebo změny ceny některého z uvedených výrobků si prodávající vyhrazuje právo nahradit jej výrobkem ve stejné kvalitě a ceně. Veškeré vybavení, výrobky či provedení předmětu budoucího převodu neuvedené výše budou provedeny v obvyklé kvalitě dle výběru budoucího prodávajícího. Podrobnější úprava možných změn nebo další podmínky jsou upraveny smlouvou.