

# ROZVAHA

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

k. 3 0 . 0 6 . 2 0 2 2

**FINEP HOLDING**

**SE**

v tisících Kč

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

IČ	2	7	9	2	7	8	2	2
----	---	---	---	---	---	---	---	---

**Havlíčková 1030/1**

**Praha 1**

**110 00**

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	<b>+9 375 304</b>	<b>-3 219 822</b>	<b>+6 155 482</b>	<b>+5 780 648</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	účty 353	002				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	<b>+8 738 213</b>	<b>-3 219 822</b>	<b>+5 518 391</b>	<b>+4 161 581</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x.	004	<b>+16 231</b>	<b>-14 128</b>	<b>+2 103</b>	<b>+23 710</b>
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	účty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	<b>+14 256</b>	<b>-13 220</b>	<b>+1 036</b>	<b>+1 554</b>
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	<b>+14 256</b>	<b>-13 220</b>	<b>+1 036</b>	<b>+1 554</b>
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill	účty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (-)079, (-)091AÚ	010	<b>+908</b>	<b>-908</b>	<b>+0</b>	
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.5.1.+B.I.5.2.	011	<b>+1 067</b>	<b>+0</b>	<b>+1 067</b>	<b>+22 156</b>
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	účty 041, (-)093	013	<b>+1 067</b>	<b>+0</b>	<b>+1 067</b>	<b>+22 156</b>
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x.	014	<b>+9 501</b>	<b>-4 061</b>	<b>+5 440</b>	<b>+6 417</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2.	015				
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AÚ	016				
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	<b>+9 501</b>	<b>-4 061</b>	<b>+5 440</b>	<b>+6 417</b>
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2.	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	účty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x.	027	<b>+8 712 481</b>	<b>-3 201 633</b>	<b>+5 510 848</b>	<b>+4 131 454</b>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ	028	<b>+4 383 395</b>	<b>-2 714 212</b>	<b>+1 669 183</b>	<b>+1 248 237</b>
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 066, (-)096AÚ	029	<b>+2 573 608</b>	<b>+0</b>	<b>+2 573 608</b>	<b>+1 662 080</b>
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	účty 043, 062, (-)096AÚ	030	<b>+911 486</b>	<b>-487 421</b>	<b>+424 065</b>	<b>+394 315</b>
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	účty 067, (-)096AÚ	031	<b>+581 712</b>	<b>+0</b>	<b>+581 712</b>	<b>+505 411</b>
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032	<b>+1 930</b>	<b>+0</b>	<b>+1 930</b>	<b>+23 930</b>
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	účty 068, (-)096AÚ	033	<b>+259 310</b>	<b>+0</b>	<b>+259 310</b>	<b>+296 503</b>
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	B.III.7.1.+B.III.7.2.	034	<b>+1 040</b>		<b>+1 040</b>	<b>+978</b>
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	účty 043, 069, (-)096AÚ	035	<b>+1 040</b>		<b>+1 040</b>	<b>+978</b>
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	účty 053, (-)095AÚ	036				<b>+0</b>
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	<b>+636 927</b>		<b>+636 927</b>	<b>+1 617 859</b>
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x.	038				
C.I.1.	Materiál	účty 111, 112, 119, (-)191	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	účty 121, 122, (-)192, (-)193	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	C.I.3.1.+C.I.3.2.	041				

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)196	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.II.	Pohledávky C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	<b>+487 476</b>		<b>+487 476</b>	<b>+1 166 971</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	<b>+487 476</b>		<b>+487 476</b>	<b>+1 166 971</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	<b>+1 838</b>		<b>+1 838</b>	<b>+38 049</b>
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059	<b>+349 775</b>		<b>+349 775</b>	<b>+765 245</b>
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	060	<b>+53 113</b>		<b>+53 113</b>	<b>+299 080</b>
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	<b>+82 750</b>		<b>+82 750</b>	<b>+64 597</b>
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	<b>+12 718</b>		<b>+12 718</b>	<b>+0</b>
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	<b>+6 761</b>		<b>+6 761</b>	<b>+6 819</b>
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	<b>+63 271</b>		<b>+63 271</b>	<b>+57 778</b>
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období účty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období účty 385	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1.+...+C.III.x.	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AÚ	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	<b>+149 451</b>		<b>+149 451</b>	<b>+450 888</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	<b>+3 093</b>		<b>+3 093</b>	<b>+193</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	<b>+146 358</b>		<b>+146 358</b>	<b>+450 695</b>
D.	Časové rozlišení aktiv D.1.+...+D.x.	078	<b>+164</b>		<b>+164</b>	<b>+1 208</b>
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	<b>+164</b>		<b>+164</b>	<b>+1 108</b>
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	080				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081	<b>+0</b>		<b>+0</b>	<b>+100</b>

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	<b>+6 155 482</b>	<b>+5 780 648</b>
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	<b>+5 271 840</b>	<b>+5 156 036</b>
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	<b>+3 332 977</b>	<b>+3 332 977</b>
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	<b>+3 332 977</b>	<b>+4 064 607</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005	<b>+0</b>	<b>-731 630</b>
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	<b>-301 026</b>	<b>-18 012</b>
A.II.1.	Ážio	účty 412	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	<b>-301 026</b>	<b>-18 012</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010	<b>-283 014</b>	<b>+0</b>
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011	<b>-18 012</b>	<b>-18 012</b>
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	<b>+1 841 072</b>	<b>+818 238</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	<b>+1 841 072</b>	<b>+818 238</b>
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	<b>+398 817</b>	<b>+1 022 833</b>
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	022		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	<b>+883 642</b>	<b>+624 612</b>
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	027		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	<b>+883 642</b>	<b>+624 612</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	<b>+793 775</b>	<b>+485 423</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478	037	<b>+257 600</b>	<b>+257 600</b>
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038	<b>+515 751</b>	<b>+216 856</b>
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472	039	<b>+0</b>	<b>+10 967</b>
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040		
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041	<b>+20 424</b>	<b>+0</b>
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044	<b>+20 424</b>	<b>+0</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	<b>+89 867</b>	<b>+139 189</b>

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy C.II.1.1.+C.II.1.2.	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy účty 241	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy účty 241	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím účty 221, 231, 232	049		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy účty 324	050		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů účty 321, 325	051	<b>+1 886</b>	<b>+3 971</b>
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě účty 322	052	<b>+64 400</b>	<b>+64 400</b>
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 361	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv účty 362	054	<b>+6 000</b>	<b>+14 510</b>
C.II.8.	Závazky ostatní C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	<b>+17 581</b>	<b>+56 308</b>
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům účty 364, 365, 366, 367, 368	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci účty 249	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům účty 331, 333	058	<b>+1 009</b>	<b>+953</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění účty 336	059	<b>+728</b>	<b>+310</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	<b>+269</b>	<b>+39 027</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní účty 389	061		<b>+385</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky účty 372, 373, 377, 379	062	<b>+15 575</b>	<b>+15 633</b>
C.III.	Časové rozlišení pasiv C.III.1.+...+C.III.x.	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období účty 383	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období účty 384	065		
D.	Časové rozlišení pasiv D.1.+...+D.x.	066		
D.1.	Výdaje příštích období účty 383	067		
D.2.	Výnosy příštích období účty 384	068		

Sestaveno dne: <b>20.8.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka	
Právní forma <b>SE</b> účetní jednotky:	Ing. Tomáš Zaněk	Ing. Tomáš Pardubický
Předmět podnikání: <b>Činnosti v oblasti nemovitostí</b>	 	
Pozn.:		

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 0 . 0 6 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 30.6.2022

v tisících Kč

IČ	2	7	9	2	7	8	2	2
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**FINEP HOLDING**

**SE**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Havlíčkova 1030/1**

**Praha 1**

**110 00**

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	<b>+51 992</b>	<b>+314 677</b>
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002		<b>+0</b>
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	<b>+41 530</b>	<b>+20 073</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004		<b>+0</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	<b>+868</b>	<b>+637</b>
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	<b>+40 662</b>	<b>+19 436</b>
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	<b>+9 746</b>	<b>+23 767</b>
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	<b>+7 045</b>	<b>+18 885</b>
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	<b>+2 701</b>	<b>+4 882</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	<b>+2 701</b>	<b>+4 882</b>
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013		
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	<b>+1 495</b>	<b>+2 488</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	<b>+1 495</b>	<b>+2 488</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	<b>+1 495</b>	<b>+2 488</b>
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	<b>+42</b>	<b>+45 054</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021		<b>+851</b>
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	<b>+42</b>	<b>+44 203</b>
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	<b>+3 154</b>	<b>+49 756</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025		<b>+0</b>
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	<b>+47</b>	<b>+2 617</b>
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	<b>+3 107</b>	<b>+47 139</b>
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	<b>-3 891</b>	<b>+263 647</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x.	031	<b>+486 558</b>	<b>+997 762</b>
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032	<b>+421 261</b>	<b>+434 887</b>
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033	<b>+65 297</b>	<b>+562 875</b>
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034	<b>+391 956</b>	<b>+257 140</b>
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x.	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem účty 561, 566	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	<b>+22 752</b>	<b>+28 572</b>
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665	040	<b>+10 952</b>	<b>+4 302</b>
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041	<b>+11 800</b>	<b>+24 270</b>
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579	042	<b>-296 517</b>	<b>-65 137</b>
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	<b>+7 367</b>	<b>+1 791</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562	044	<b>+6 827</b>	<b>+814</b>
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	<b>+540</b>	<b>+977</b>
VII.	Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	<b>+686</b>	<b>+560</b>
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	<b>+1 867</b>	<b>+18 769</b>
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	<b>+405 323</b>	<b>+814 331</b>
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) .	049	<b>+401 432</b>	<b>+1 077 978</b>
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050	<b>+2 615</b>	<b>+55 145</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051	<b>+2 615</b>	<b>+55 145</b>
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L.	053	<b>+398 817</b>	<b>+1 022 833</b>
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) účty 596	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** - M.	055	<b>+398 817</b>	<b>+1 022 833</b>
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	<b>+562 030</b>	<b>+1 386 625</b>

Sestaveno dne: <b>20.8.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka	
Právní forma <b>SE</b> účetní jednotky:	Ing. Tomáš Zaněk	Ing. Tomáš Pardubický
Předmět podnikání: <b>Činnosti v oblasti nemovitostí</b>	 	
Pozn.:		