

Oznámení vlastníkům dluhopisů ISIN CZ0003518565

Společnost RED Thirteen s.r.o., jako emitent dluhopisů s pevným úrokovým výnosem 4,80 % p.a., v celkové jmenovité hodnotě až 300.000.000 Kč a splatností v roce 2022, ISIN CZ0003518565 (dále jen "**Dluhopisy I**" a emisní podmínky Dluhopisů I dále jen "**Emisní podmínky I**") tímto oznamuje vlastníkům Dluhopisů, že zvažuje vydání v pořadí druhé emise dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě až 84.000.000 Kč s předpokládaným datem emise 25. 6. 2018 a splatností v roce 2020 (dále jen "**Dluhopisy II**"). Dluhy z Dluhopisů II budou, vedle finanční záruky společnosti FINEP HOLDING, SE, zajištěny vybranou nemovitostí ve vlastnictví Emitenta, a to do 60 dnů po datu emise Dluhopisů II.

V případě zřízení zajištění dluhů z Dluhopisů II předmětnou nemovitostí může dojít k porušení povinnosti Emitenta uvedené v Emisních podmínkách I, konkrétně v článku 4.1 (Povinnost zdržet se zřízení zajištění). Emitent má nicméně za to, že i přes zřízení zajištění dluhů z Dluhopisů II není a nebude jakkoli dotčeno plnění jeho povinností z Dluhopisů I, včetně plnění ukazatele LTV, ke kterému se vlastníkům Dluhopisů I zavázal, a že hodnota zajištění za dluhy z Dluhopisů I je, a bude i po vydání Dluhopisů II, dostatečná pro pokrytí všech jeho potenciálních dluhů vůči vlastníkům Dluhopisů I.

Toto oznámení není jakoukoli nabídkou ke koupi či úpisu jakýchkoli cenných papírů Emitenta. Emitent též upozorňuje, že v souvislosti s Dluhopisy II nebyl vypracován a uveřejněn prospekt cenného papíru a tyto Dluhopisy II nebudou nabízeny veřejně.